

# **¿Cómo vivimos los mexicanos?**

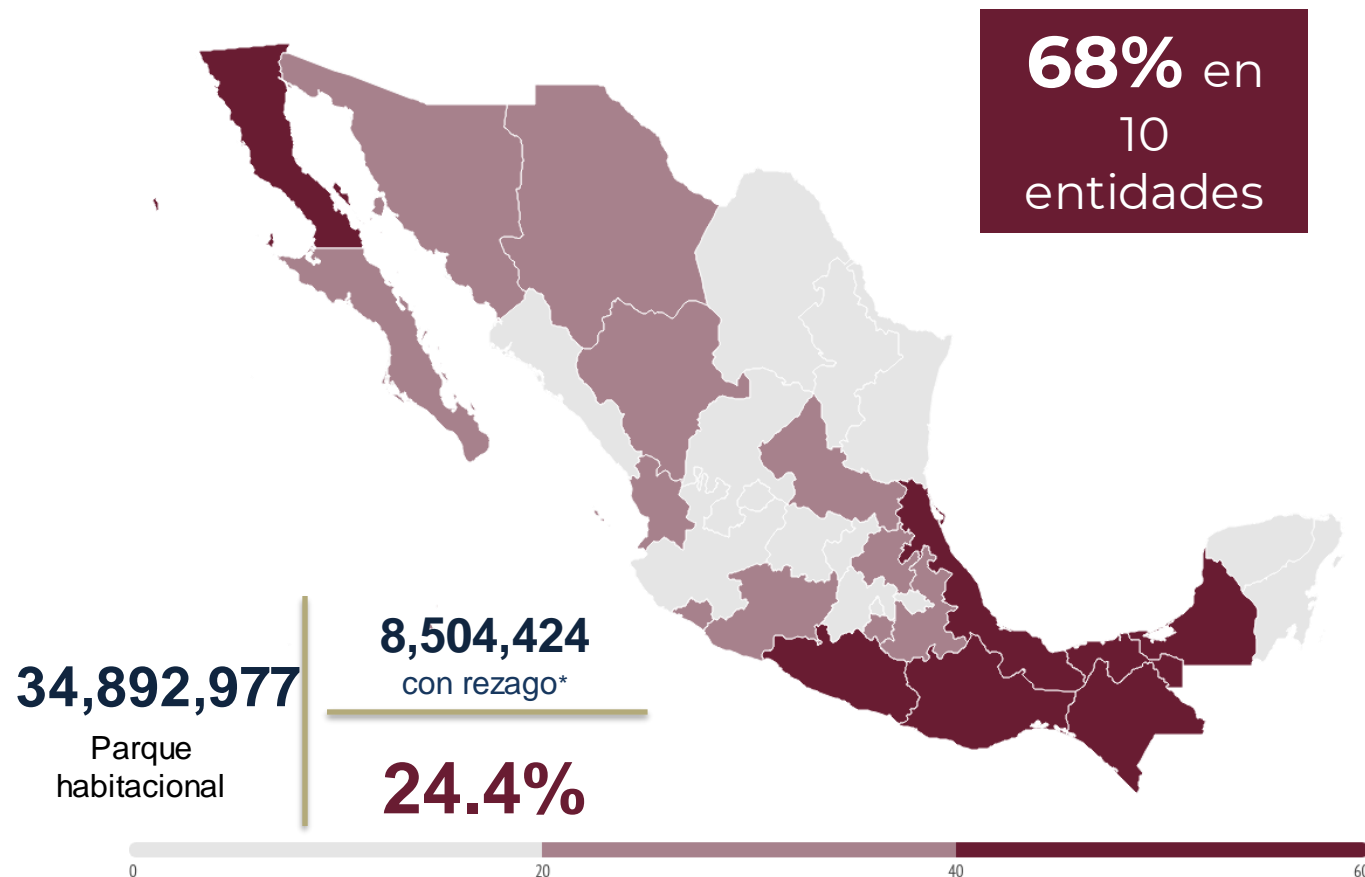
## **Estrategia Nacional de Autoproducción**

Mtra. Claudia Acuña  
Coordinadora Nacional de Autoproducción

Abril 2023

# DIAGNÓSTICO

## REZAGO HABITACIONAL POR ESTADO



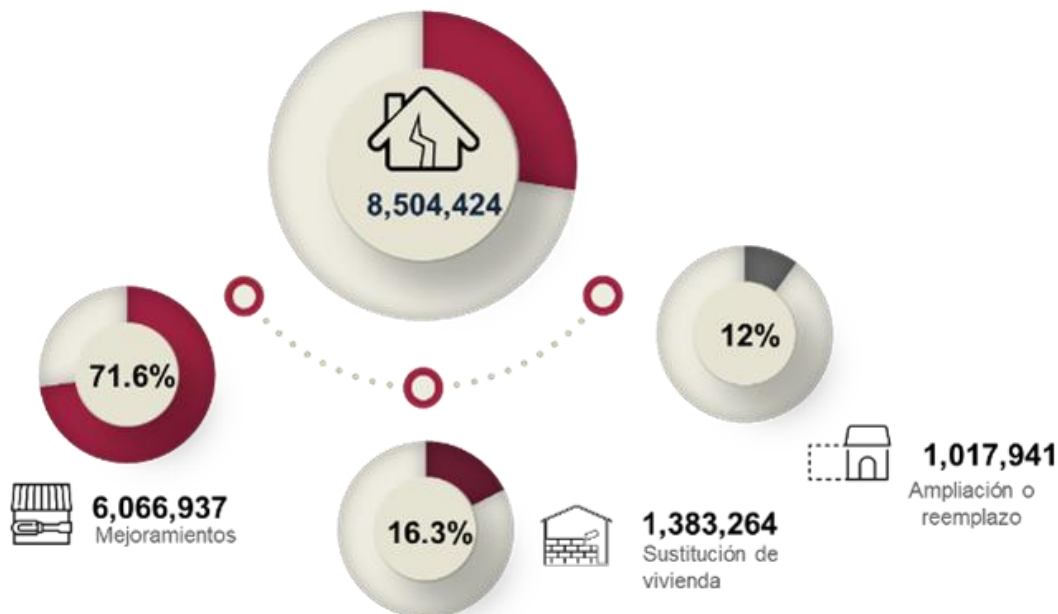
### Entidad

1. Chiapas – 68%
2. Tabasco – 59%
3. Oaxaca – 53%
4. Guerrero – 51%
5. Veracruz – 47%
6. Campeche – 44%
7. Baja California – 42%
8. Chihuahua – 37%
9. Michoacán – 27.6%
10. Sonora – 27%

\*Fuente: Conavi (2021) Evolución del rezago habitacional por entidad federativa, 2008-2020

\*\*Fuente: INEGI (2021) ENVI 2020

### Rezago habitacional 2020 | Necesidad habitacional

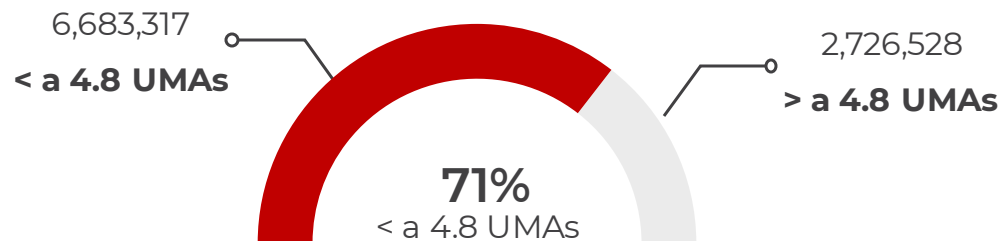


# DIAGNÓSTICO

## REZAGO HABITACIONAL | INGRESO



DESARROLLO TERRITORIAL  
MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANISMO



73.3% | 4,898,094  
Mejoramientos



71.6% | 1,952,466  
Mejoramientos

18.7% | 1,247,432  
Autoproducción



14.7% | 400,282  
Autoproducción

8% | 537,791  
Ampliación o  
reemplazo



13.7% | 373,780  
Ampliación o  
reemplazo

# DIAGNÓSTICO

## REZAGO HABITACIONAL | SEGÚN FUENTE DE INGRESO



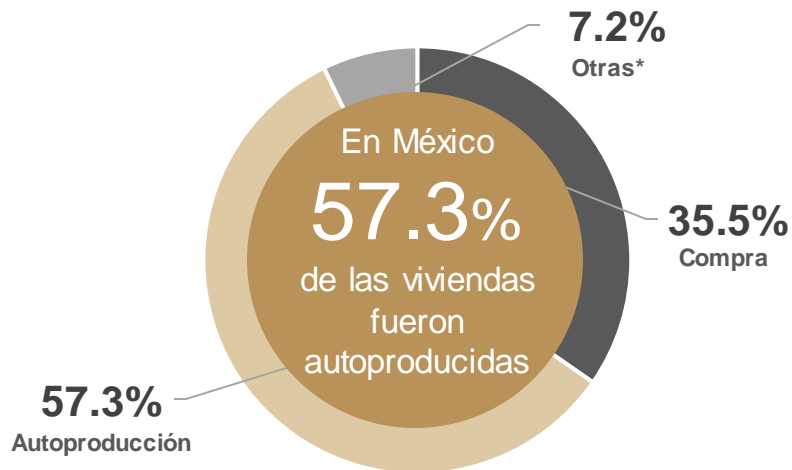
DESARROLLO TERRITORIAL  
SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANISMO



\*Fuente: Diagnóstico Banca Social, SHF

# Autoproducción de vivienda

## Autoproducción de vivienda



**PRESENTE**

**FUTURO**



I. ¿Qué es autoproducción?



# ¿Qué es autoproducción?

Es una **forma de producir viviendas** donde el usuario consigue, aprovecha y gestiona los recursos que tiene a su alcance para construir su casa **tomando las decisiones fundamentales** para satisfacer sus necesidades:

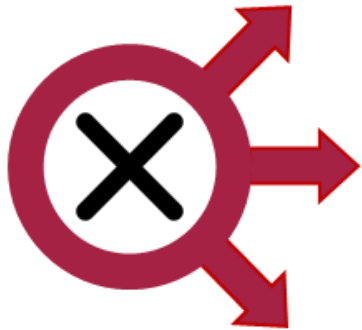


Construyen para  
**HABITAR**



# ¿Qué no es autoproducción?

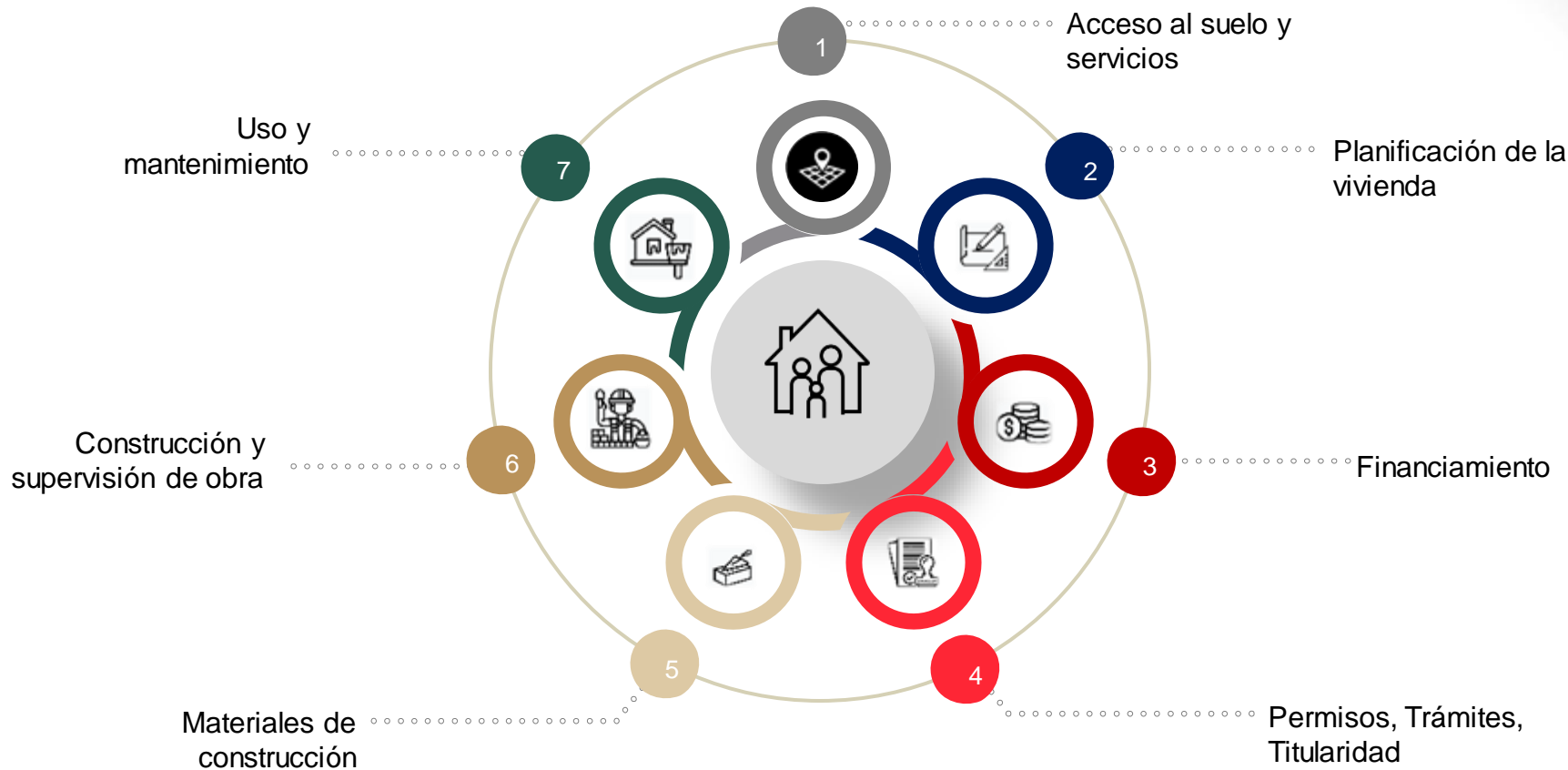
Autoproducción **NO es** sinónimo de:



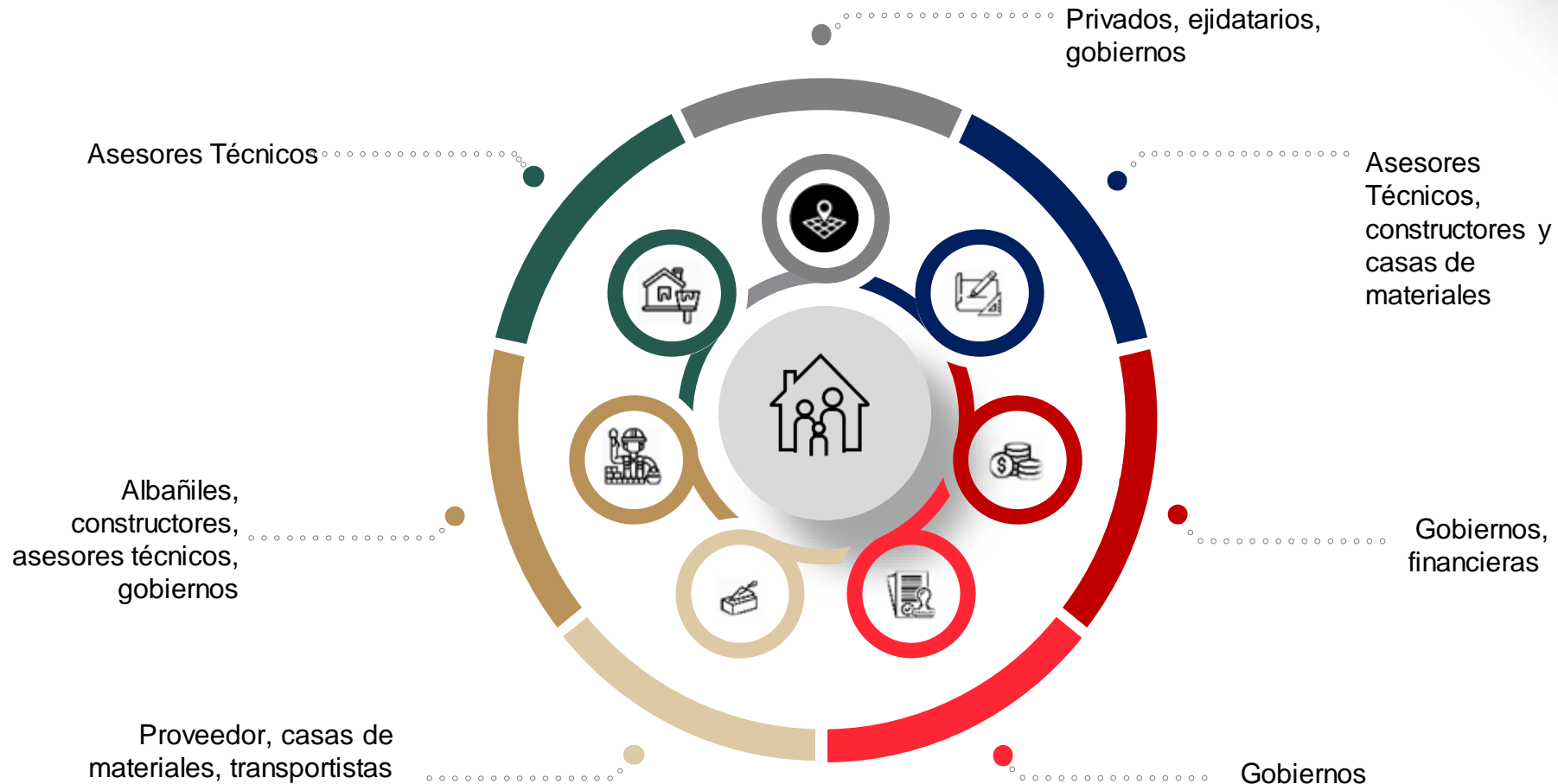
Vivienda para  
personas de bajos  
ingresos  
Autoconstrucción  
Informalidad  
Asentamientos  
urbanos precarios



# Proceso de autoproducción



# Ecosistema de autoproducción



**II. ¿Por qué se debe atender?**



# Ley de vivienda

”

## Autoproducción de vivienda

El proceso de **gestión de suelo, construcción** y distribución de vivienda bajo el **control directo** de sus usuarios de forma **individual o colectiva**, la cual puede desarrollarse mediante la contratación de **terceros** o por medio de procesos de **autoconstrucción**





# Responde a las necesidades de las familias

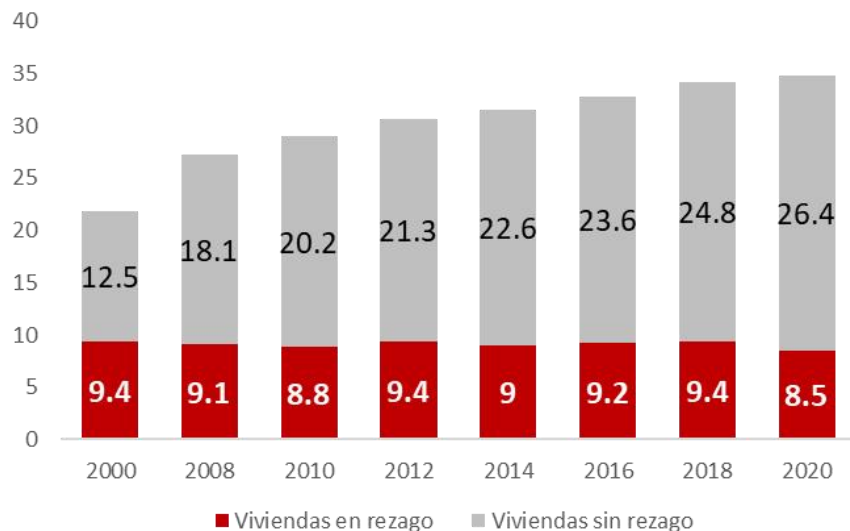




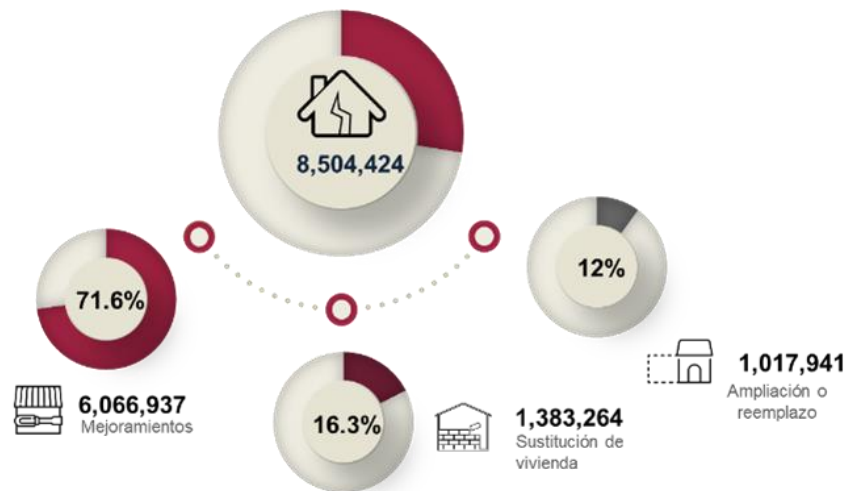
# La autoproducción como estrategia para disminuir el Rezago habitacional cualitativo

Rezago habitacional 2000-2020

En número de viviendas



Rezago habitacional 2020 | Necesidad habitacional

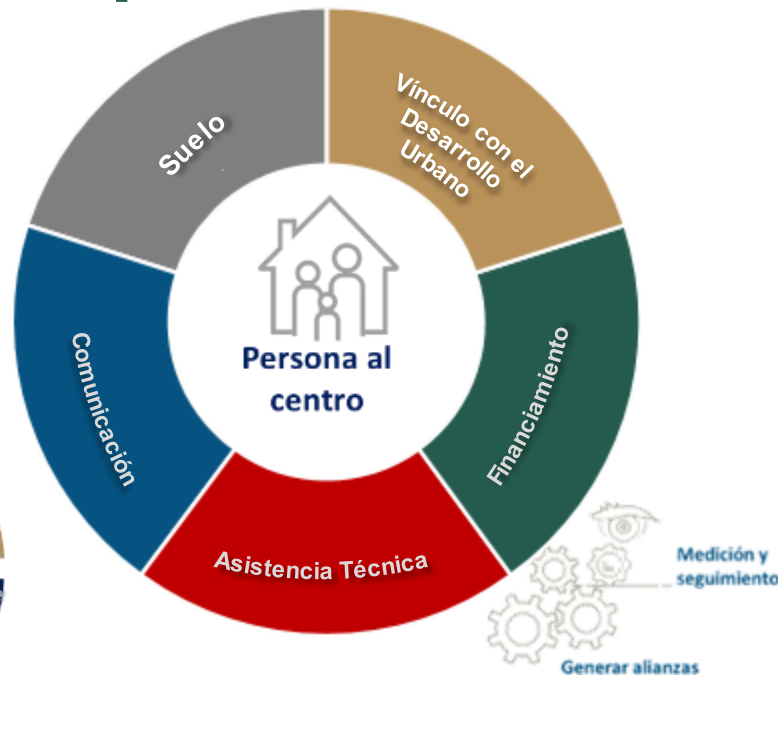


# Política Nacional de Vivienda

## Estrategia Nacional de Autoproducción

### Objetivo:

Fortalecer la **capacidad de las personas** de tomar las mejores decisiones para **ejercer su derecho a una vivienda adecuada**



Coordinación Nacional  
de Autoproducción

Suelo



Financiamiento



Asistencia técnica



# Retos para Garantizar el acceso a la vivienda adecuada desde la autoproducción



Vínculo con el  
desarrollo urbano



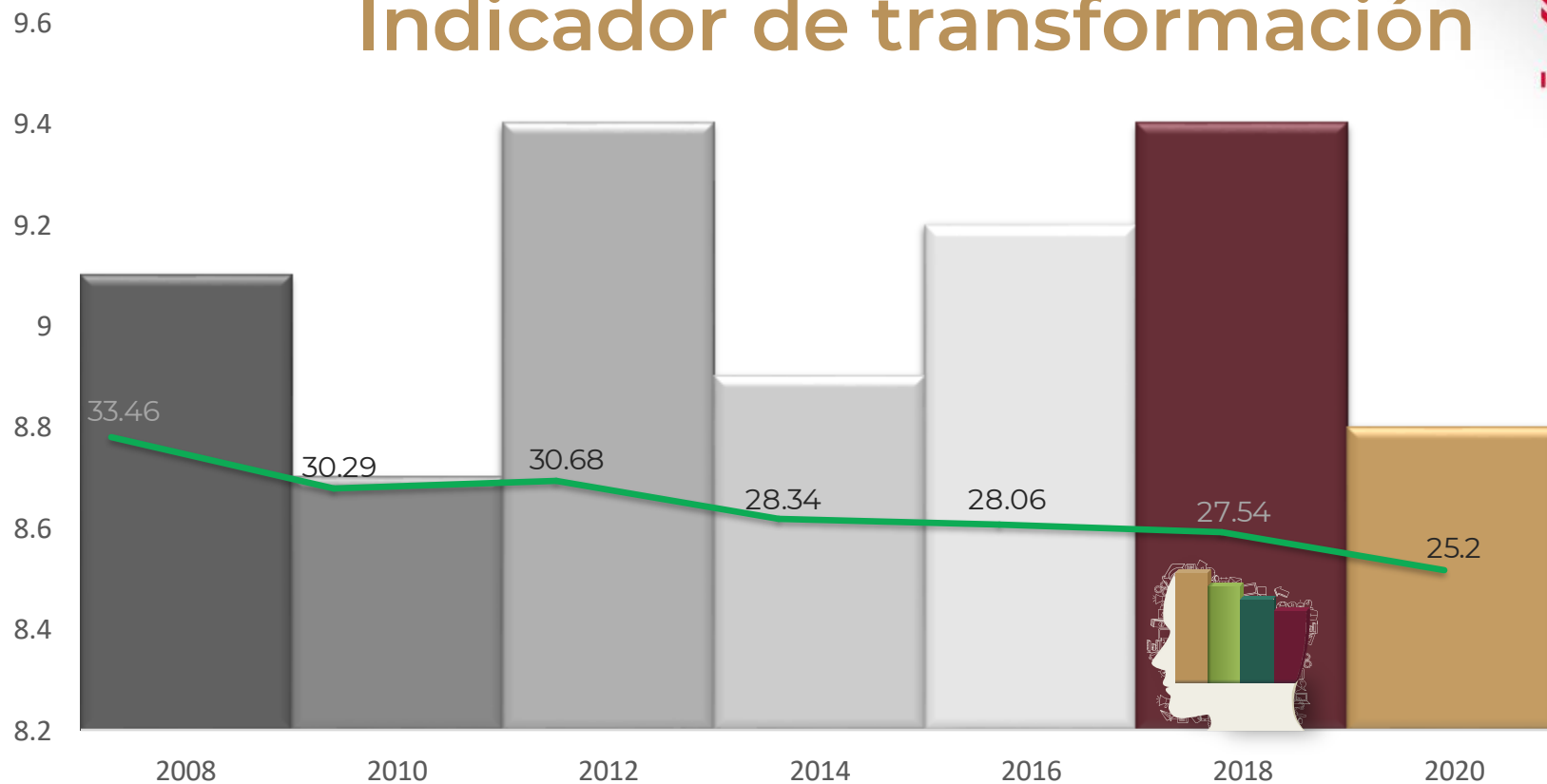
Comunicación



# Indicador de transformación



Viviendas en condición de rezago habitacional,  
2008-2020



Transformación de política dejando al centro de la toma de decisiones a las personas.  
El estado retoma la rectoría en la política habitacional

PNV 21-24  
Coordinación Sectorial ENAP  
Reformas Infonavit y Fovissste



DECIDE Y CONSTRUYE



**¡GRACIAS!**

Mtra. Claudia Acuña  
Coordinadora Nacional de Autoproducción

Abril 2023